

Synthèse



Thématiques	Objectifs	Lieux concernés
 <p data-bbox="192 320 387 384">Espaces publics, Mobilités</p>	<ul style="list-style-type: none"> > sécuriser les cheminements piétons > végétaliser le centre-bourg > rendre accessible l'espace public > aménager qualitativement les espaces publics > réduire la vitesse en centre-bourg > favoriser les déplacements doux (marche, vélo) 	<ul style="list-style-type: none"> > place de la mairie > parvis de l'église > ensemble des trottoirs du centre-bourg > rue du commerce > rue de l'église et rue basse de l'église > RD56 > stade > rue de la République
 <p data-bbox="163 628 416 655">Logement, Patrimoine</p>	<ul style="list-style-type: none"> > Redonner de la cohérence et de la qualité architecturale au centre-bourg > Favoriser la réhabilitation des logements dégradés > Favoriser la remobilisation des logements vacants en CB 	<ul style="list-style-type: none"> > place de la mairie > rue du Commerce > rue Basse et rue de l'Église > Place du Pont/Labbes
 <p data-bbox="197 799 383 826">Foncier, Friches</p>	<ul style="list-style-type: none"> > Mobiliser le foncier bâti vide en centre-bourg (friches/vacant) > Mobiliser le foncier en centre-bourg ou au plus proche du centre-bourg > Préserver les terres agricoles de l'urbanisation 	<ul style="list-style-type: none"> > Rue de la République (ancienne gendarmerie) > place de la mairie (ancien Golden)
 <p data-bbox="159 975 421 1043">Équipements Services, Commerces</p>	<ul style="list-style-type: none"> > Consolider l'offre de services de santé > Pérenniser la présence des commerces en centre-bourg 	<ul style="list-style-type: none"> > cabinet médical > place de la mairie > place du Pont/Labbes > rue du Commerce
 <p data-bbox="203 1187 383 1256">Environnement Paysage</p>	<ul style="list-style-type: none"> > Végétaliser et favoriser les espaces naturels en centre-bourg > Aménager et mettre en valeur les berges de l'Auxigny > Réduire le risque inondation/ruissellement > Requalifier les entrées de bourg > Améliorer les espaces de loisirs > Adapter la végétalisation au changement climatique 	<ul style="list-style-type: none"> > parvis de l'église > place de la mairie > rue du commerce > rue Basse et rue de l'Église > rue de la République > stade > Auxigny > Gymnase/salle des fêtes

SYNTHÈSE THÉMATIQUE

Thématiques	Pistes d'actions
<p style="text-align: center;">Espaces publics, Mobilités</p>	<ul style="list-style-type: none"> > aménagement de la place de la mairie > sécurisation du carrefour rue du Commerce/St-Palais/église > aménagement et sécurisation de la rue du commerce > aménagement de la place du Pont et place des Labbes > aménagement de la rue de l'Église et de la rue Basse de l'Église > aménagement du parvis de l'église > sécurisation du carrefour RD56/68 – en cours > cheminement piéton jusqu'à la gendarmerie – en cours > chemin pour relier le centre-bourg à l'étang > amélioration des aménagements de loisir au stade et au gymnase > revoir les circulations en centre-bourg (réduire la vitesse, mise en place de sens uniques, etc.) > aménagement de la rue de la République (réduire la voirie, faire ralentir, requalifier les trottoirs, végétaliser) > aménager la route de St-Palais (type route de Quantilly) > prévoir des stationnements vélo sécurisés, notamment devant les équipements et services > améliorer l'accès sécurisé en vélo aux écoles > étude des flux de stationnement > enfouir les réseaux dans le CB > revoir le positionnement des passages piétons > revoir le positionnement du parking de covoiturage > mettre un ralentisseur route de l'étang > mise en place d'une zone 30 du haut de la place de la mairie jusqu'aux Labbes (jusqu'à l'école?)
<p style="text-align: center;">Logement, Patrimoine</p>	<ul style="list-style-type: none"> > Inciter à la rénovation/mise en valeur des petites cours dans le CB > Participer à une opération de rénovation de façade rue du Commerce et harmonisation des façades commerciales place de la mairie > Inciter à la réhabilitation du bâti dégradé

	<ul style="list-style-type: none"> > Faire un diagnostic précis de la vacance de logement, avec l'appui de la DDT
Foncier, Friches	<ul style="list-style-type: none"> > Trouver une nouvelle destination à l'ancienne gendarmerie > Racheter l'ancien Golden et en faire un lieu de convivialité (plusieurs projets à l'étude, voir concertation avec les habitants) avec terrasse
Équipements, Services, Commerces	<ul style="list-style-type: none"> > Favoriser l'installation d'un médecin généraliste supplémentaire > Racheter, réhabiliter et mettre à disposition l'ancien Golden (épicerie ? Café ? Tiers-lieux ? Produits locaux/vrac, mercerie ?) + avec terrasse (demande des habitants) > Participer à une opération de rénovation et harmonisation des façades commerciales rue du Commerce et place de la mairie > Appuyer la réouverture de la boulangerie (demande des habitants d'une seconde boulangerie) > Mettre en place une signalisation d'information locale (SIL) > Poursuivre la concertation avec les commerçants
Environnement Paysage	<ul style="list-style-type: none"> > Mettre en œuvre le projet Pré Bertaus (zone humide, promenade) > mettre à disposition un lieu pour du maraîchage et créer un espace partagé submersible à proximité de l'école maternelle (zone d'expansion de crue) > travailler le cheminement vers le stade depuis les Labbes > améliorer l'aménagement intérieur du cimetière (végétalisation et zéro pesticides) > prendre en compte l'adaptabilité au changement climatique dans le choix des essences et aménagement fleuris et parterres > amélioration des aménagements paysagers autour des tennis (mur en graph + assises) + tables de pique-nique + réflexion sur les plantations + travailler les franges route de la Rose (entrée de bourg) > créer un chemin des tennis vers la noue route d'Allogny pour une petite balade depuis la salle des fêtes > améliorer les jeux pour enfants et espace loisir du stade (plus de jeux, retirer skate parc, un terrain de pétanque supplémentaire, des bancs, une ou deux tables de ping-pong, une ou deux table de pic nique) > aménagement des noues (risques inondation + aménagement paysager) > aménagement paysager de l'entrée de bourg Route d'Allogny > aménagement paysager de la place de la mairie et végétalisation des rues du centre-bourg

SYNTHÈSE PAR LIEU

Lieu	Pistes d'actions
Rue de la République	<ul style="list-style-type: none"> > Trouver une nouvelle destination à l'ancienne gendarmerie > Aménagement de la rue de la République (réduire la voirie, faire ralentir, requalifier les trottoirs, végétaliser)
Place de la mairie	<ul style="list-style-type: none"> > Réaménager la place de la mairie (dont aménagement paysager) > Participer à une opération / faciliter l'harmonisation des façades commerciales place de la mairie > Racheter, réhabiliter et mettre à disposition l'ancien Golden / en faire un lieu de convivialité (épicerie ? Café ? Tiers-lieux ? Produits locaux/vrac, mercerie ?) + avec terrasse (demande des habitants)
Rue du commerce	<ul style="list-style-type: none"> > Participer à une opération de rénovation de façade rue du Commerce > Réaménager la rue du commerce (dont aménagement paysager) > Sécuriser le carrefour rue du Commerce/St-Palais/église > Appuyer la réouverture de la boulangerie (demande des habitants d'une seconde boulangerie) – en cours
Route de St-Palais	<ul style="list-style-type: none"> > Améliorer l'aménagement intérieur du cimetière (végétalisation et zéro pesticides) > Réaménager la route de St-Palais (type route de Quantilly)
Église	<ul style="list-style-type: none"> > Réaménager le parvis de l'église > Réaménager la rue de l'Église et la rue Basse de l'Église
Les Labbes	<ul style="list-style-type: none"> > Réaménager la place du Pont et la place des Labbes
RD56/68	<ul style="list-style-type: none"> > Sécuriser le carrefour RD56/68 – en cours > Créer un cheminement piéton jusqu'à la gendarmerie – en cours > Aménagement paysager de l'entrée de bourg Route d'Allogny ?
Stade	<ul style="list-style-type: none"> > Travailler le cheminement vers le stade depuis les Labbes > Améliorer les jeux pour enfants et espace loisir du stade (plus de jeux, retirer skate parc, un terrain de pétanque supplémentaire, des bancs, une ou deux tables de ping-pong, une ou deux table de pic nique) > Mettre en œuvre le projet Pré Bertaus (zone humide, promenade) > Mettre à disposition un lieu pour du maraîchage et créer un espace partagé submersible à proximité de l'école maternelle (zone d'expansion de crue)

Gymnase	<ul style="list-style-type: none"> > Améliorer des aménagements paysagers autour des tennis (mur en graffitis + assises), installer des tables de pique-nique sur l'espace vert en face de la salle des fêtes (côté tennis) + améliorer les plantations sur le parking et travailler les franges route de la Rose (entrée de bourg) > Créer un chemin des tennis vers la noue route d'Allogny pour une petite balade depuis la salle des fêtes
Non localisé	<ul style="list-style-type: none"> > Inciter à la réhabilitation du bâti dégradé dans le centre-bourg > Inciter à la rénovation/mise en valeur des petites cours dans le centre-bourg > Faire un diagnostic précis de la vacance de logement, avec l'appui de la DDT > Favoriser l'installation d'un médecin généraliste supplémentaire > Prendre en compte l'adaptabilité au changement climatique dans le choix des essences et aménagement fleuris et parterres > Aménager des noues supplémentaires (risques inondation + aménagement paysager) > Végétaliser les rues du centre-bourg > Revoir les circulations en centre-bourg (réduire la vitesse, mise en place de sens uniques, etc.) > Etudier les flux de stationnement > Mettre en place une signalisation d'information locale (SIL) > Poursuivre la concertation avec les commerçants > Enfouir les réseaux dans le centre-bourg

Freins :

- pente de la place de la mairie => traiter le ruissellement/écoulement des eaux pluviales // traiter l'accessibilité
- enfouissement des réseaux à faire en centre-bourg => coût supplémentaire important
- si déviation => coupe aménagement auxigny et coupe salle poly de son parking + aménagement carrefour route de St-Palais/place de la mairie
- si pas déviation => sens unique dans le triangle obligatoire ou impossibilité d'avoir des largeurs de trottoir réglementaires (1,4 m)
- desserte locale (agriculture notamment) => il y aura toujours circulation de poids-lourds et tracteurs en centre-bourg
- ravalements de façade/harmonisation façades commerciales/amélioration petites cours/des chemins privés vers stade => il faut avoir l'accord et la participation des propriétaires
- sur amélioration gymnase : terrains à la communauté de communes
- acquisition de parcelles (notamment projet Prés Bertaus) ou bâti (Golden, local vacant rue du commerce) => nécessité d'adhésion à l'EPF qui ne peut se faire que via la communauté de communes
- parvis de l'église : allier espace piéton sécurisé et besoin de stationnement + circulation des voitures devant l'église => le danger persiste
- pas possible d'interdire la circulation des poids-lourds tant que la rocade n'est pas terminée (position du CD18)