Commune de SAINT MARTIN D'AUXIGNY (18110)

Département du Cher

Délibération n°: 20240108-01

Nomenclature: 7.1.2.

Nombre de conseillers :

en exercice : 18 présents : 17 votants : 18 OBJET

Budget principal:

autorisation du maire à engager, liquider et mandater les dépenses d'investissement de l'exercice 2024

L'an deux mil vingt-quatre, le huit janvier, à dix-neuf heures, Le conseil municipal de la commune de SAINT MARTIN D'AUXIGNY, régulièrement convoqué le 4 janvier 2024, s'est réuni en séance ordinaire, à la mairie, sous la présidence de Monsieur Fabrice CHOLLET, Maire

Date d'affichage de la convocation du conseil municipal : 04/01/2024

Etaient présents: Antoine BABILLOT, Luc BAJARD, Florence BARONNET, Christel BENARD, Eva BOURILLON, Fabrice CHOLLET, Florence CLAVIER, Céline COMPAIN, Claude GEORGES, Laurent GITTON, Laurence LE CŒUR, Anne-Marie OSWALD, Laurence PAJON, Christian PERDU, Narcisse SALMON, François THOMAS, Marie-Christine VERDIER

Etaient absents et excusés ayant donné pouvoir :

François-Régis THINAT, pouvoir donné à François THOMAS

Etaient absents et excusés : Sans objet

Secrétaire de séance : Laurent GITTON

Le conseil municipal,

Vu le code général des collectivités territoriales et notamment son article L1612-1,

Vu l'instruction budgétaire et comptable,

Vu le budget principal 2023,

Considérant les motifs exposés dans le rapport de M. le maire reproduit ci-dessous :

Préalablement au vote du budget primitif 2024, la commune ne peut engager, liquider et mandater les dépenses d'investissement que dans la limite des restes à réaliser de l'exercice 2023. Afin de faciliter les dépenses d'investissement du 1er trimestre 2024, le conseil municipal peut, en vertu de l'article L 1612-1 du code général des collectivités territoriales, autoriser M. le maire à engager, liquider et mandater les dépenses d'investissement dans la limite du quart des crédits inscrits au budget de l'exercice précédent (2023), à savoir :

Chapitre	Libellé	Crédits ouverts 2023	Montant autorisé avant BP 2024 au titre du quart des crédits
20	Immobilisations incorporelles	124 240,08	31 000,00
204	Subventions d'équipement versées	18 860,00	4 700,00
21	Immobilisations corporelles	308 205,97	77 000,00
23	Immobilisations en cours	848 951,81	212 230,00

Commune de SAINT MARTIN D'AUXIGNY (18110) Département du Cher

Délibération n° : 20240108-01

Après en avoir délibéré, à main levée et à l'unanimité, décide de :

 autoriser M. le maire à recourir à engager, liquider et mandater les dépenses d'investissement avant le vote du budget primitif 2024 pour le budget principal dans les limites indiquées ci-dessus.

Fait à Saint Martin d'Auxigny et délibéré au jour, mois et an susdits

Le Maire

Le Secrétaire de séance

Fabrice CHOLLET

Laurent GITTON

Diffusion sur le site internet de la commune le :

1 0 JAN 2024

Commune de SAINT MARTIN D'AUXIGNY (18110) Département du Cher

Délibération n° : 20240108-02

Nomenclature: 7.5.1.

Nombre de conseillers :

en exercice : 18 présents : 17 votants : 18 **OBJET**

Demande de la DETR et/ou de la DSIL exercice 2024 à l'Etat pour la réhabilitation de l'école maternelle

L'an deux mil vingt-quatre, le huit janvier, à dix-neuf heures, Le conseil municipal de la commune de SAINT MARTIN D'AUXIGNY, régulièrement convoqué le 4 janvier 2024, s'est réuni en séance ordinaire, à la mairie, sous la présidence de Monsieur Fabrice CHOLLET, Maire

Date d'affichage de la convocation du conseil municipal : 04/01/2024

Etaient présents: Antoine BABILLOT, Luc BAJARD, Florence BARONNET, Christel BENARD, Eva BOURILLON, Fabrice CHOLLET, Florence CLAVIER, Céline COMPAIN, Claude GEORGES, Laurent GITTON, Laurence LE CŒUR, Anne-Marie OSWALD, Laurence PAJON, Christian PERDU, Narcisse SALMON, François THOMAS, Marie-Christine VERDIER

Etaient absents et excusés ayant donné pouvoir :

François-Régis THINAT, pouvoir donné à François THOMAS

Etaient absents et excusés : Sans objet

Secrétaire de séance : Laurent GITTON

Le conseil municipal,

Considérant les motifs exposés dans le rapport de M. le maire reproduit ci-dessous :

Dans le cadre du suivi énergétique des bâtiments communaux réalisé par le SDE18, il apparaît que l'école maternelle est le bâtiment le plus consommateur d'énergie et représente ainsi 34 % de la consommation totale des bâtiments de la commune : sa rénovation énergétique est prioritaire. C'est pourquoi, une étude énergétique a été réalisée en 2022. Le scénario de base permettant d'atteindre l'étiquette énergie B a été retenu.

Le cabinet d'architecture SAS Lacour et associés a été mandaté pour la maîtrise d'œuvre de cette opération. La réhabilitation de l'école maternelle est une opération globale qui comprend :

- la rénovation énergétique du bâtiment :
 - amélioration de l'isolation de plafonds
 - remplacement des menuiseries
 - peinture claire de la toiture
 - mise en place d'une ombrière
 - remplacement des portes non isolées
 - remplacement du lanterneau de toit
 - remplacement de la chaudière par une chaudière gaz à condensation
 - mise en place de ballons d'eau chaude instantanés
 - mise en place d'une VMC simple flux
 - mise en place d'éclairage type LED
- la rénovation de la toiture
- la mise aux normes en matière de sécurité du bâtiment (boutons moletés)

Commune de SAINT MARTIN D'AUXIGNY (18110) Département du Cher

Délibération n°: 20240108-02

 le réaménagement des cours pour s'adapter aux conditions climatiques et améliorer le cadre de vie (végétalisation, ombrage, perméabilisation des sols...).

L'ensemble de cette opération est estimé à 496 068,00 € HT (travaux + maîtrise d'œuvre + études).

Après en avoir délibéré, à main levée et à l'unanimité, décide de :

- adopter la réalisation de l'opération intitulée « réhabilitation de l'école maternelle » pour un montant total de 496 068,00 € H.T.;
- arrêter le plan de financement suivant pour la réhabilitation de l'école maternelle :

• Etat DETR et/ou DSIL: 248 034,00 € - taux de 50 %

• Région (Plan isolation) : 50 300,00 € - taux de 10 % estimation suivant étude ENERGETIS

• SDE18 (FEE) : 5 000,00 € - taux de 1 % estimation

• Autofinancement : 192 734,00 € - taux de 39 %

- demander une subvention à l'Etat au titre de la DETR et/ou de la DSIL exercice 2024 au taux de 50 % soit un montant de 248 034,00 €;
- inscrire le projet au budget 2024 ;
- **autoriser** M. le maire à signer les documents nécessaires à l'octroi de cette subvention.

Fait à Saint Martin d'Auxigny et délibéré au jour, mois et an susdits

Le Maire

Le Secrétaire de séance

Fabrice CHOLLET

Laurent GITTON

Diffusion sur le site internet de la commune le : 1 0 JAN. 2024

Commune de SAINT MARTIN D'AUXIGNY (18110) Département du Cher

Délibération n°: 20240108-03

Nomenclature: 7.5.1.

Nombre de conseillers :

en exercice : 18 présents : 17 votants : 18 **OBJET**

Demande de Fonds verts exercice 2024 à l'Etat pour la réhabilitation de l'école maternelle

L'an deux mil vingt-quatre, le huit janvier, à dix-neuf heures, Le conseil municipal de la commune de SAINT MARTIN D'AUXIGNY, régulièrement convoqué le 4 janvier 2024, s'est réuni en séance ordinaire, à la mairie, sous la présidence de Monsieur Fabrice CHOLLET, Maire

Date d'affichage de la convocation du conseil municipal : 04/01/2024

Etaient présents: Antoine BABILLOT, Luc BAJARD, Florence BARONNET, Christel BENARD, Eva BOURILLON, Fabrice CHOLLET, Florence CLAVIER, Céline COMPAIN, Claude GEORGES, Laurent GITTON, Laurence LE CŒUR, Anne-Marie OSWALD, Laurence PAJON, Christian PERDU, Narcisse SALMON, François THOMAS, Marie-Christine VERDIER

Etaient absents et excusés ayant donné pouvoir :

François-Régis THINAT, pouvoir donné à François THOMAS

Etaient absents et excusés : Sans objet

Secrétaire de séance : Laurent GITTON

Le conseil municipal,

Considérant les motifs exposés dans le rapport de M. le maire reproduit ci-dessous :

Dans le cadre du suivi énergétique des bâtiments communaux réalisé par le SDE18, il apparaît que l'école maternelle est le bâtiment le plus consommateur d'énergie et représente ainsi 34 % de la consommation totale des bâtiments de la commune : sa rénovation énergétique est prioritaire. C'est pourquoi, une étude énergétique a été réalisée en 2022. Le scénario de base permettant d'atteindre l'étiquette énergie B a été retenu.

Le cabinet d'architecture SAS Lacour et associés a été mandaté pour la maîtrise d'œuvre de cette opération. La réhabilitation de l'école maternelle est une opération globale qui comprend :

- la rénovation énergétique du bâtiment :
 - amélioration de l'isolation de plafonds
 - · remplacement des menuiseries
 - peinture claire de la toiture
 - mise en place d'une ombrière
 - remplacement des portes non isolées
 - remplacement du lanterneau de toit
 - remplacement de la chaudière par une chaudière gaz à condensation
 - mise en place de ballons d'eau chaude instantanés
 - mise en place d'une VMC simple flux
 - mise en place d'éclairage type LED
- la rénovation de la toiture
- la mise aux normes en matière de sécurité du bâtiment (boutons moletés)

Commune de SAINT MARTIN D'AUXIGNY (18110) Département du Cher

Délibération n°: 20240108-03

- le réaménagement des cours pour s'adapter aux conditions climatiques et améliorer le cadre de vie (végétalisation, ombrage, perméabilisation des sols...).

L'ensemble de cette opération est estimé à 496 068,00 € HT (travaux + maîtrise d'œuvre + études).

Après en avoir délibéré, à main levée et à l'unanimité, décide de :

- adopter la réalisation de l'opération intitulée « réhabilitation de l'école maternelle » pour un montant total de 496 068,00 € H.T.;
- **arrêter** le plan de financement suivant pour la réhabilitation de l'école maternelle :

Etat Fonds verts: 341 553,00 € - taux de 69 %
 Région (Plan isolation): 50 300,00 € - taux de 10 %
 estimation suivant étude ENERGETIS
 5 000,00 € - taux de 1 % estimation

Autofinancement : 99 215.00 € - taux de 20 %

- **demander** une subvention à l'Etat au titre des Fonds verts exercice 2024 au taux de 69 % soit un montant de 341 553,00 € ;
- inscrire le projet au budget 2024 ;
- **autoriser** M. le maire à signer les documents nécessaires à l'octroi de cette subvention.

Fait à Saint Martin d'Auxigny et délibéré au jour, mois et an susdits

Le Maire

Le Secrétaire de séance

Eabrice CHOLLET

Laurent GIPTON

Diffusion sur le site internet de la commune le :

1 0 JAN. 2024

Commune de SAINT MARTIN D'AUXIGNY (18110)

Département du Cher

Délibération n°: 20240108-04

Nomenclature ; 7.5.1.

Nombre de conseillers :

en exercice : 18 présents : 17 votants : 18 **OBJET**

Demande de la DETR et/ou de la DSIL exercice 2024 à l'Etat pour la création d'un espace de loisirs et de sports intergénérationnel au Pré Bertaus

L'an deux mil vingt-quatre, le huit janvier, à dix-neuf heures, Le conseil municipal de la commune de SAINT MARTIN D'AUXIGNY, régulièrement convoqué le 4 janvier 2024, s'est réuni en séance ordinaire, à la mairie, sous la présidence de Monsieur Fabrice CHOLLET, Maire

Date d'affichage de la convocation du conseil municipal : 04/01/2024

Etaient présents: Antoine BABILLOT, Luc BAJARD, Florence BARONNET, Christel BENARD, Eva BOURILLON, Fabrice CHOLLET, Florence CLAVIER, Céline COMPAIN, Claude GEORGES, Laurent GITTON, Laurence LE CŒUR, Anne-Marie OSWALD, Laurence PAJON, Christian PERDU, Narcisse SALMON, François THOMAS, Marie-Christine VERDIER

Etaient absents et excusés ayant donné pouvoir :

François-Régis THINAT, pouvoir donné à François THOMAS

Etaient absents et excusés : Sans objet

Secrétaire de séance : Laurent GITTON

Le conseil municipal,

Considérant les motifs exposés dans le rapport de M. le maire reproduit ci-dessous :

La préservation et la mise en valeur du Pré Bertaus est une des actions majeures identifiée dans le cadre du projet global de revitalisation du centre-bourg de la commune. Elle a pour objectif de créer un lieu d'échanges et de partage entre les différents usagers grâce à plusieurs opérations parmi lesquelles, la création d'une aire de jeux et de sport intergénérationnelle afin d'offrir un lieu d'activités de plein air accessible à tous. L'aménagement de cette aire dédiée aux sports et aux loisirs en libre accès, située à proximité du Pré Bertaus, viendra compléter et diversifier l'offre d'équipements et de services existante pour répondre au mieux aux besoins de tous.

Cette opération va consister en l'installation d'équipements sportifs intergénérationnels et inclusifs, et de jeux pour enfants, adaptés, accessibles et inclusifs; le tout en tenant compte du cadre paysager et de la vocation environnementale du site.

L'ensemble de cette opération est estimé à 46 080,20 € H.T et comprend les frais d'installation et de mise en service des équipements, de terrassement et de transport.

Commune de SAINT MARTIN D'AUXIGNY (18110) Département du Cher

Délibération n°: 20240108-04

Après en avoir délibéré, à main levée et à l'unanimité, décide de :

- adopter la réalisation de l'opération intitulée « création d'un espace de loisirs et de sport intergénérationnel au pré Bertaus » pour un montant total de 46 080,20 € H.T.;
- arrêter le plan de financement suivant pour la création d'un espace de loisirs et de sport intergénérationnel au pré Bertaus :

Etat DETR et/ou DSIL :

18 432,08 € - taux de 40 %

• Département du Cher Contrat de territoire 2022-2026 :

10 000,00 € - taux de 22 %

· Autofinancement :

17 648,12 € - taux de 38 %

- demander une subvention à l'Etat au titre de la DETR et/ou de la DSIL exercice 2024 au taux de 40 % soit un montant de 18 432,08 €;
- inscrire le projet au budget 2024;
- **autoriser** M. le maire à signer les documents nécessaires à l'octroi de cette subvention.

Fait à Saint Martin d'Auxigny et sélibéré au jour, mois et an susdits

Le Maire

Le Secrétaire de séance

Fabrice CHOLLET

Laurent ON

Diffusion sur le site internet de la commune le : 1 (

1 0 JAN 2024

Commune de SAINT MARTIN D'AUXIGNY (18110)

Département du Cher

Délibération n°: 20240108-05

Nomenclature: 7.5.1.

Nombre de conseillers

en exercice : 18 présents : 17 votants : 18 **OBJET**

Demande de la DETR et/ou de la DSIL exercice 2024 à l'Etat pour la réhabilitation de la voirie des Chênes – Tranche 1

L'an deux mil vingt-quatre, le huit janvier, à dix-neuf heures, Le conseil municipal de la commune de SAINT MARTIN D'AUXIGNY, régulièrement convoqué le 4 janvier 2024, s'est réuni en séance ordinaire, à la mairie, sous la présidence de Monsieur Fabrice CHOLLET, Maire

Date d'affichage de la convocation du conseil municipal : 04/01/2024

Etaient présents: Antoine BABILLOT, Luc BAJARD, Florence BARONNET, Christel BENARD, Eva BOURILLON, Fabrice CHOLLET, Florence CLAVIER, Céline COMPAIN, Claude GEORGES, Laurent GITTON, Laurence LE CŒUR, Anne-Marie OSWALD, Laurence PAJON, Christian PERDU, Narcisse SALMON, François THOMAS, Marie-Christine VERDIER

Etaient absents et excusés ayant donné pouvoir :

François-Régis THINAT, pouvoir donné à François THOMAS

Etaient absents et excusés : Sans objet

Secrétaire de séance : Laurent GITTON

Le conseil municipal,

Considérant les motifs exposés dans le rapport de M. le maire reproduit ci-dessous :

Dans la continuité de la réhabilitation de quartiers terminée en 2022, la commune a mandaté le cabinet SARL ICA pour réaliser la maîtrise d'œuvre de la réhabilitation de la voie des Chênes. Cette opération a pour but de:

- sécuriser tous les usagers (automobilistes, piétons et autres) par l'élargissement de l'emprise de la chaussée, la réfection de la chaussée, la création d'un cheminement piétonnier accessible et la mise en place d'un éclairage public,
- gérer les eaux de ruissellement par la création d'un réseau d'eaux pluviales et d'un bassin d'orage.

En raison des constructions prévues à court terme, cette action est prévue en 2 tranches :

- tranche 1 : élargissement de l'emprise de la voirie, réseaux et structure de chaussée,
- tranche 2 : bordures et finitions de revêtement (après la construction des futures habitations).

L'ensemble de la tranche 1 de cette opération est estimé à 141 835,00 € HT (travaux + études + maîtrise d'œuvre).

Commune de SAINT MARTIN D'AUXIGNY (18110) Département du Cher

Délibération n° 20240108-05

Après en avoir délibéré, à main levée et à l'unanimité, décide de :

- adopter la réalisation de l'opération intitulée « réhabilitation de la voirie des Chênes - Tranche 1 » pour un montant total de 141 835,00 € H.T.;
- arrêter le plan de financement suivant pour la réhabilitation de la voirie des Chênes - Tranche 1 :

Etat DETR et/ou DSIL: 70 917.50 € - taux de 50 % Amende de police : 25 000,00 € - taux de 18 % Autofinancement: 45 917,50 € - taux de 32 %

- demander une subvention à l'Etat au titre de la DETR et/ou de la DSIL exercice 2024 au taux de 50 % soit un montant de 70 917,50 € ;
- inscrire le projet au budget 2024
- autoriser M. le maire à signer les documents nécessaires à l'octroi de cette subvention.

Fait à Saint Martin d'Auxigny et délibéré au jour, mois et an susdits

Le Maire

e Secrétaire de séance

Fabrice CHOLLET

Laurent GITTON

Diffusion sur le site internet de la commune le : 1 () JAN 2021

Commune de SAINT MARTIN D'AUXIGNY (18110)

Département du Cher

Délibération n°: 20240108-06

Nomenclature: 7.5.1.

Nombre de conseillers :

en exercice : 18 présents : 17 votants : 18

OBJET

Demande de subvention au Conseil
Départemental du Cher au titre des amendes de
police dans le cadre de l'opération de
réhabilitation de la voirie des Chênes
Tranche 1

L'an deux mil vingt-quatre, le huit janvier, à dix-neuf heures, Le conseil municipal de la commune de SAINT MARTIN D'AUXIGNY, régulièrement convoqué le 4 janvier 2024, s'est réuni en séance ordinaire, à la mairie, sous la présidence de Monsieur Fabrice CHOLLET, Maire

Date d'affichage de la convocation du conseil municipal : 04/01/2024

Etaient présents: Antoine BABILLOT, Luc BAJARD, Florence BARONNET, Christel BENARD, Eva BOURILLON, Fabrice CHOLLET, Florence CLAVIER, Céline COMPAIN, Claude GEORGES, Laurent GITTON, Laurence LE CŒUR, Anne-Marie OSWALD, Laurence PAJON, Christian PERDU, Narcisse SALMON, François THOMAS, Marie-Christine VERDIER

Etaient absents et excusés ayant donné pouvoir :

François-Régis THINAT, pouvoir donné à François THOMAS

Etaient absents et excusés : Sans objet

Secrétaire de séance : Laurent GITTON

Le conseil municipal,

Considérant les motifs exposés dans le rapport de M. le maire reproduit ci-dessous :

Dans la continuité de la réhabilitation de quartiers terminée en 2022, la commune a mandaté le cabinet SARL ICA pour réaliser la maîtrise d'œuvre de la réhabilitation de la voie des Chênes. Cette opération a pour but de:

- sécuriser tous les usagers (automobilistes, piétons et autres) par l'élargissement de l'emprise de la chaussée, la réfection de la chaussée, la création d'un cheminement piétonnier accessible et la mise en place d'un éclairage public.
- gérer les eaux de ruissellement par la création d'un réseau d'eaux pluviales et d'un bassin d'orage.

En raison des constructions prévues à court terme, cette action est prévue en 2 tranches :

- tranche 1 : élargissement de l'emprise de la voirie, réseaux et structure de chaussée,
- tranche 2 : bordures et finitions de revêtement (après la construction des futures habitations).

L'ensemble de la tranche 1 de cette opération est estimé à 141 835,00 € HT (travaux + études + maîtrise d'œuvre).

Commune de SAINT MARTIN D'AUXIGNY (18110) Département du Cher

Délibération n° 20240108-06

Après en avoir délibéré, à main levée et à l'unanimité, décide de :

- adopter la réalisation de l'opération intitulée « réhabilitation de la voirie des Chênes – Tranche 1 » pour un montant total de 141 835,00 € H.T.;
- **arrêter** le plan de financement suivant pour la réhabilitation de la voirie des Chênes Tranche 1 :

Amende de police : 25 000,00 € - taux de 18 %
 Etat DETR et/ou DSIL : 70 917,50 € - taux de 50 %
 Autofinancement : 45 917,50 € - taux de 32 %

- demander une subvention de 25 000 € au Conseil Départemental du Cher au titre des amendes de police;
- inscrire le projet au budget 2024 ;
- **autoriser** M. le maire à signer les documents nécessaires à l'octroi de cette subvention.

Fait à Saint Martin d'Auxigny et délibéré au jour, mois et an susdits

Le Maire

Le Secretaire de séance

Fabrice CHOLLET

Laurent GITTON

Diffusion sur le site internet de la commune le : 1 [] JAN 2024